

Druk- en zet fouten voorbehoud.



*T. Gundelach
Vastgoed b.v.*

AAN- EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10
3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



**Vellengastrat 3
Zwartebroek**

Vraagprijs € 449.500,- k.k.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.



Welkom bij deze warme en zeer goed onderhouden instapklare woning.

Met (bescheiden trots) mogen wij u deze woning aanbieden van de eigenaren die het zelf met liefde en vakmanschap hebben gebouwd. Waarbij elk detail in de woning onder het oog van de meester is gegaan.



Een mooie woning waar veel aandacht aan besteed is



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.



Buiten bij de voordeur staat u gelijk oog in oog met een prachtig glas in lood decor onder de overdekte entree. In de ruime hal bevindt zich de meterkast, moderne toilet en de trap naar boven (een kraakloze trap gemaakt met open verticale staanders).

Via de hal komt u in de ruime doorzon-woonkamer.



Deze kamer heeft extra natuurlijk licht door een hoog liggend lichtkozijn in de zijgevel van het huis. De grote raampartijen aan de voorzijde zijn voorzien van markiezen, aan de binnen zijde is er moderne zonwering. De woonkamer is geheel voorzien van een onderhoudsvriendelijke vaste vloer met een houten toplaag, hoge plinten, strakke muren en een balkenplafond.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.



De ruime keuken aan de achterzijde van het huis is van goed daglicht voorzien. Het is een wandhoekopstelling voorzien van keramische kookplaat, afzuigsysteem, koelkast, dubbele spoelbak, vaatwasser en combi-oven. Vanuit de keuken stapt u naar de besloten onderhoudsvriendelijke achtertuin met gedeeltelijk overdekt terras.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.



Ruime overloop, separate betegelde toiletruimte met wandcloset, twee grote slaapkamers waarvan één met vaste kastenwand en één extra kamer als was- en/of strijk kamer te gebruiken. De badkamer is zeer ruim, geheel betegeld, strak plafond met inbouwverlichting voorzien van een losstaand romantisch ligbad, grote doucheruimte met kuststofdeur, tweewastafels, meubel met kast en spiegel. Weinig huizen genieten van zo'n grote badkamer.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

TGV

