



T. Gundelach Vastgoed b.v.

AAN- EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10
3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



**Poortersdreef 129
Amersfoort
vraagprijs € 259.500,- K.K**

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Druk- en zet fouten voorbehoud.

Het betreft een 2-laagse woning met de gelegenheid om er een extra verdieping te realiseren. De woning is van boven tot beneden geconstrueerd in kubusmodel, hierdoor zijn alle kamers praktisch en ruim.



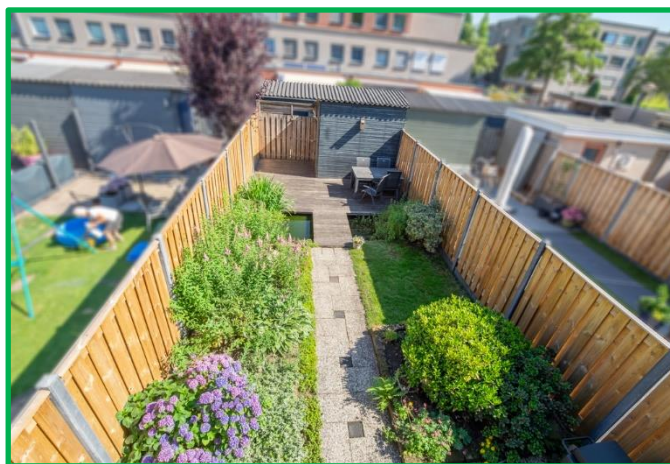
De goed onderhouden tussenwoning is gelegen in Nieuwland, een groene en kindvriendelijk wijk in Amersfoort.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tgv-vastgoed.nl*





Het winkelcentrum en oude stadscentrum van het mooie Amersfoort zijn op fiets afstand bereikbaar. Scholen en sport accommodaties liggen om de hoek en uitval wegen zoals de A1 en A28 zijn binnen een tijdsbestek van 10 minuten te bereiken.



De achtertuin is beschikt over een stenterras, hardhouten vlonders en een vijver en unieke planten. De fietsenshuur is achterin gelegen en de tuinafscheidingen zijn onlangs vernieuwd.



Druk- en zet fouten voorbehoud.

Het keukenblok is een L-vormig model en bevindt zich aan de voorzijde van de woning. Deze is ook voorzien van goed daglicht en kijkt uit op de groene laan.

Een groot genot aan de woonkamer zijn de grote raam partijen welke direct verbonden zijn met de sfeervolle achtertuin.

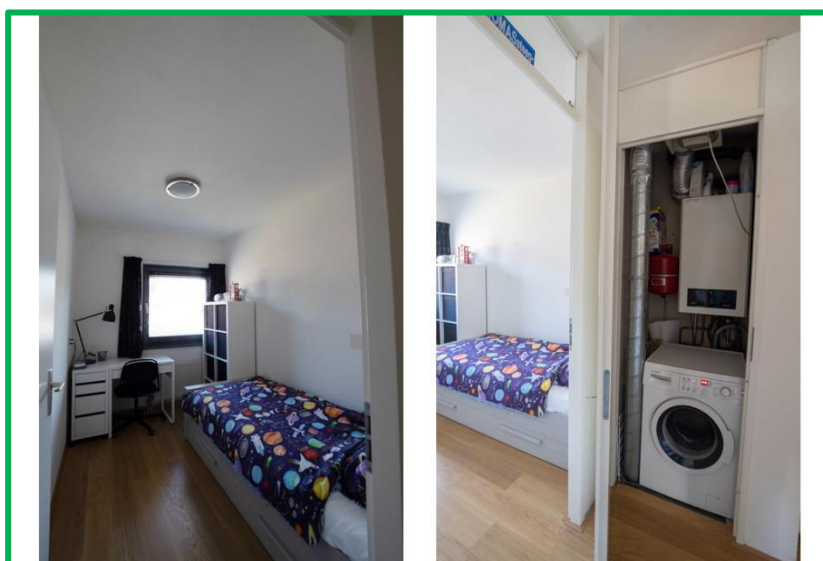
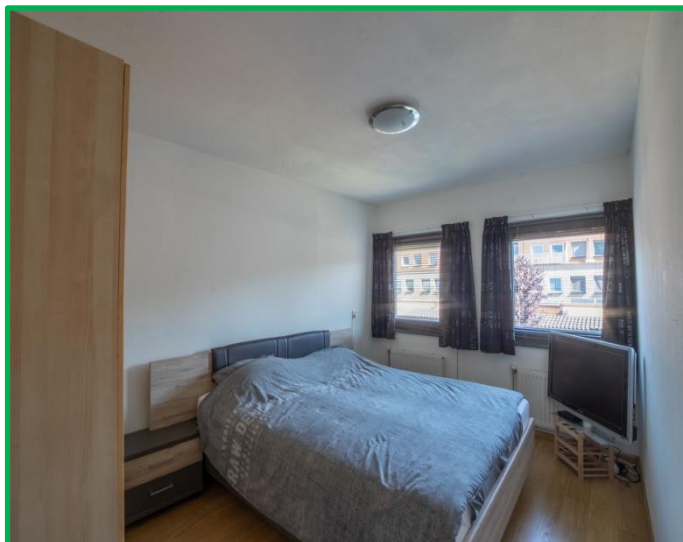


*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tgv-vastgoed.nl*



Druk- en zet fouten voorbehoud.

De eerste verdieping bestaat uit een grote gang, 3 volwaardige slaapkamers, een praktische badkamer en separate ruimte voor wasmachine en droger.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tgv-vastgoed.nl*



Druk- en zet fouten voorbehoud.



De badkamer is voorzien van een ligbad, douche, wastafel en toilet.

Kenmerken:

Woon oppervlak: 85 m²

Externe bergruimte: 6 m²

Inhoud woonfunctie: 393 m²

Open ligging

In woonwijk.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

