



T. Gundelach Vastgoed b.v.

AAN- EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10
3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



Molenweg 15a Lunteren
Bieden vanaf: 649.000,= k.k

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Druk- en zet fouten voorbehoud.
ruk- en zet fouten voorbehoud.

Het vrijstaande huis bevindt zich in het mooie buitengebied van Lunteren, welke bekend staat om haar oude eiken en glooiende landschappen.

De woning bevat een ruim souterrain waardoor deze woning wordt beschouwd als een verrassend groot en volledig onderkelderde woning, op een perceel van maar liefst circa 3100 M² grond.



Via uw eigen oprijlaan wordt het privacy volle domein voorzien van mooie eikenbomen en knusse houten bijgebouwen. Er bevindt zich zowel aan de voor- als aan de zijkant een weide. Door haar landelijke ligging ontstaat hier een uniek uitzicht over de omliggende weide omzoomd door prachtige eiken.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tgv-vastgoed.nl*



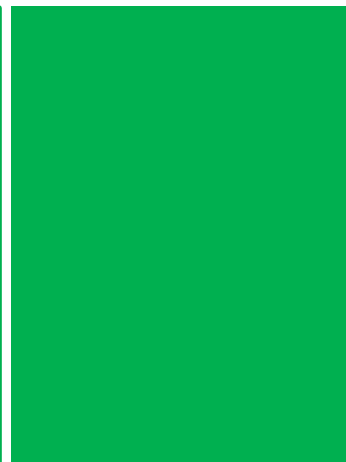
Druk- en zet fouten voorbehoud.
ruk- en zet fouten voorbehoud.



De woning leent zich ideaal als u plannen hebt om een mantelzorg woning te plaatsen. Ook staat er een geheel geïsoleerde loods op betonnen vloer voor paardenstal of andere opslagmogelijkheden.

Deze woning bevindt zich op een kansrijke plek met veel mogelijkheden.

Bouwjaar: 1995



In de makelaardij noemen we dit een harde, goed gebouwde woning. De foto's binnen zijn niet beschikbaar om privacy redenen. We heten u hartelijk welkom voor een bezichtiging.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tgv-vastgoed.nl*



Druk- en zet fouten voorbehoud.
ruk- en zet fouten voorbehoud.

Nadere omschrijving.

Traditioneel gebouwd met gemetselde in spouw opgetrokken gevels, de woning is voorzien van dak-, muur- en vloerisolatie en is grotendeels voorzien van dubbele beglazing. Verwarming en warm water middels Cv-installatie (NEFIT,1995)

Gelegen in het buitengebied en op fietsafstand van alle praktische voorzieningen zoals: Scholen, treinstation, busverbindingen.

Inhoud: 650 m3



Het Lunterse bos 'ook wel te verstaan als de Goudsberg' ligt direct in het oog en is tevens op loopafstand. Houdt u van paardrijden of mountainbiken dan is dit een juweeltje van een locatie.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tgv-vastgoed.nl*

