



*T. Gundelach  
Vastgoed b.v.*

AAN • EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10  
3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



Geallieerdenstraat 53  
Amersfoort  
Vraagprijs: 299.500,= k.k.

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

TGV







Op een aantrekkelijk, groene locatie ligt deze goed onderhouden hoekwoning met drie woonlagen. De woning heeft een woonoppervlakte van 107 m<sup>2</sup>, beschikt over vier slaapkamers en een vrij staande stenen berging. De woning grenst direct aan park het "Waterwingebied".



Als extraatje heeft de woning ook een parkeerplaats op eigen terrein.

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

**TGV**





Druk- en zet fouten voorbehoud.



Entree/ hal, meterkast, bergkast en hangend super de luxe toilet met fontein. Tuingerichte woonkamer (voorzien van gezellige en ook functionele houtkachel), met deur naar de sfeervolle achtertuin

Ruime keuken in L-opstelling voorzien van diverse inbouwapparatuur onder andere een RVS afzuigkap, koelkast, vaatwasser, combi- oven en keramische kookplaat. De keuken bevindt zich aan de voorzijde van de woning.

De gehele beneden verdieping is voorzien van moderne laminaat vloer.

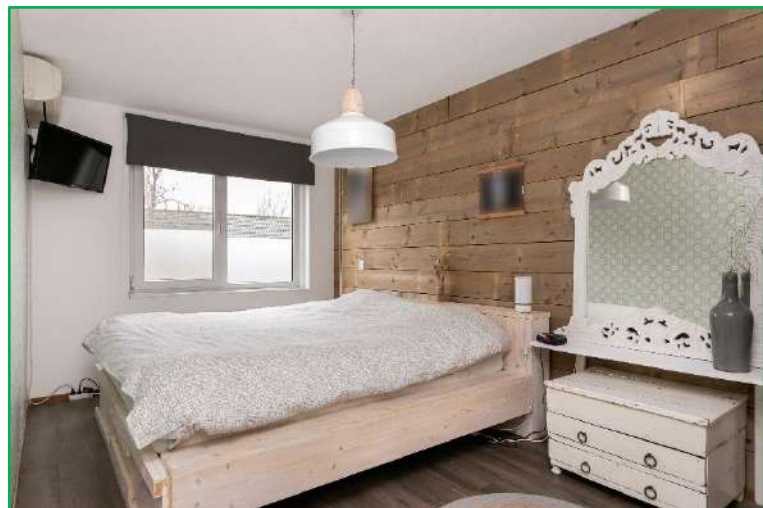


*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.



Overloop, drie ruime slaapkamers welke allemaal voorzien van laminaat. Waarvan één slaapkamer uitkijkt op een groen speelveld. Badkamer met ronde inloopdouche, wastafelmeubel en tweede toilet. De badkamer beschikt over veel ruimte en goede ventilatie.



persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar!  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)

TGV





Druk- en zet fouten voorbehoud.



Overloop met Cv-ketel, wasruimte, extra grote sfeervolle slaapkamer vanwege de dakopbouw. Deze slaapkamer heeft een slaapruiimte en zitgelegenheid (kleine studio). De slaapkamer heeft uitzicht op het groene speel veld. De gehele tweede verdieping is ook geheel voorzien van laminaat.

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

