



# T. Gundelach Vastgoed b.v.

AAN- EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10

3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



Dorpstraat 13 Garderen  
Vraagprijs: € 459.000,= K.K

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

# TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.

Karakteristiek wonen "in de parel van Gelderland" het Veluwe dorp Garderen!

Deze uitspringende exclusieve twee-onder-één kapwoning biedt meer dan alleen wonen. Het huis biedt mogelijkheden voor een praktijk aan huis, kantoor aan huis, grote hobbyruimte of studeerruimte.



De sfeervolle woning ademt karakter, dit geldt zowel binnen als buiten.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tgv-vastgoed.nl](http://www.tgv-vastgoed.nl)*



Druk- en zet fouten voorbehoud.



Aan alles zult u ervaren dat deze woning niet alleen met liefde is onderhouden, maar dat ook veel authentieke details door de tijd heen bewaard zijn gebleven (o.a. glas in lood) of in ere zijn hersteld.



Deze woning is al meerdere generaties door één familie genoten.

Kortom, "een karakteristiek woongenot" midden in het centrum van het groene dorp Garderen,



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tgv-vastgoed.nl](http://www.tgv-vastgoed.nl)*



Druk- en zet fouten voorbehoud.

Bij binnenkomst in de rustieke hal, deze geeft u de toegang tot de grote eetkeuken en de rechthoekige ruime woonkamer die direct opvalt door de goede lichtinval aan zowel de voor- als achterzijde.



De extra beneden kamer is uiterst geschikt voor de voorheen beschreven mogelijkheden of ideaal voor een slaapkamer. Er is ook een mooie grote droge kelder onder het huis.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tgv-vastgoed.nl](http://www.tgv-vastgoed.nl)*



Druk- en zet fouten voorbehoud.

Overloop met toegang tot vier zeer riante slaapkamers, een separaat toilet, een wasruimte, badkamer voorzien van wastafel, een bad en inloopdouche.



*Eigen haard is  
Goud waard!*



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tgv-vastgoed.nl](http://www.tgv-vastgoed.nl)*

