



*T. Gundelach  
Vastgoed b.v.*

AAN • EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10  
3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



Damweg 38

Zwartebroek

Vraagprijs: 639.500,= k.k.

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

TGV





Een royaal perceel van ruim 710 M<sup>2</sup> en een woning die door de jaren steeds verder is gemoderniseerd tot de luxe van deze tijd. Recentelijk is de woning en de voormalige stal onherkenbaar vernieuwd en voldoet de beneden verdieping aan de luxe en wensen van deze tijd.

Zwartebroek is een gezellig forenzen dorp, op fietsafstand van station Hoevelaken en op steenworp van Amersfoort. Met bossen en natuurpaden en klompenpaden op 500 meter loopafstand.



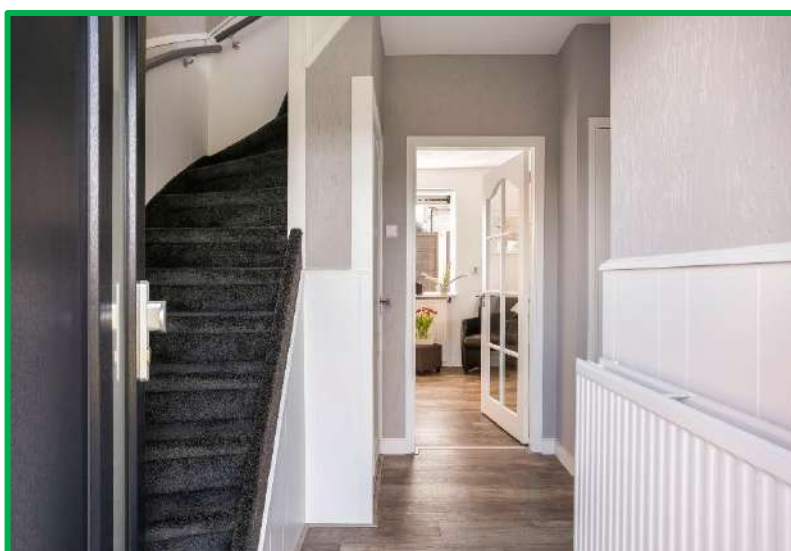
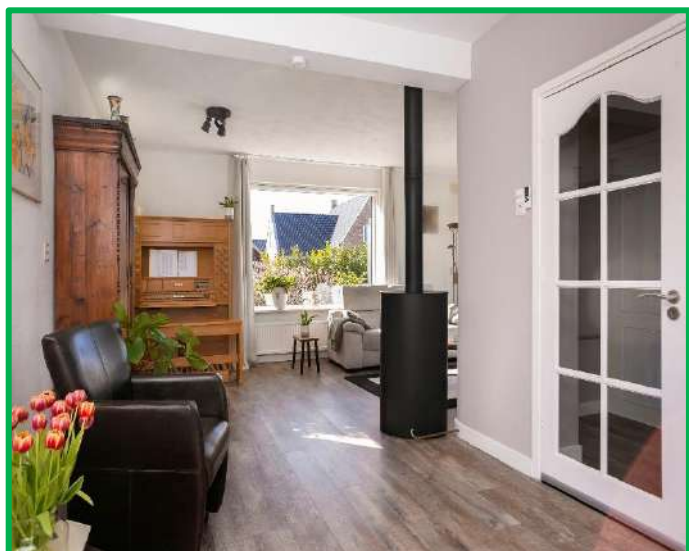
Wonen, werken en genieten in deze karakteristieke, uitgebouwde vrijstaande woning met riante parkeergelegenheid op eigen terrein. Op een mooi gelegen locatie, in het midden van het land nabij Amersfoort/Hoevelaken, in het forenzen dorp Zwartebroek.

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

**TGV**



Druk- en zet fouten voorbehoud.



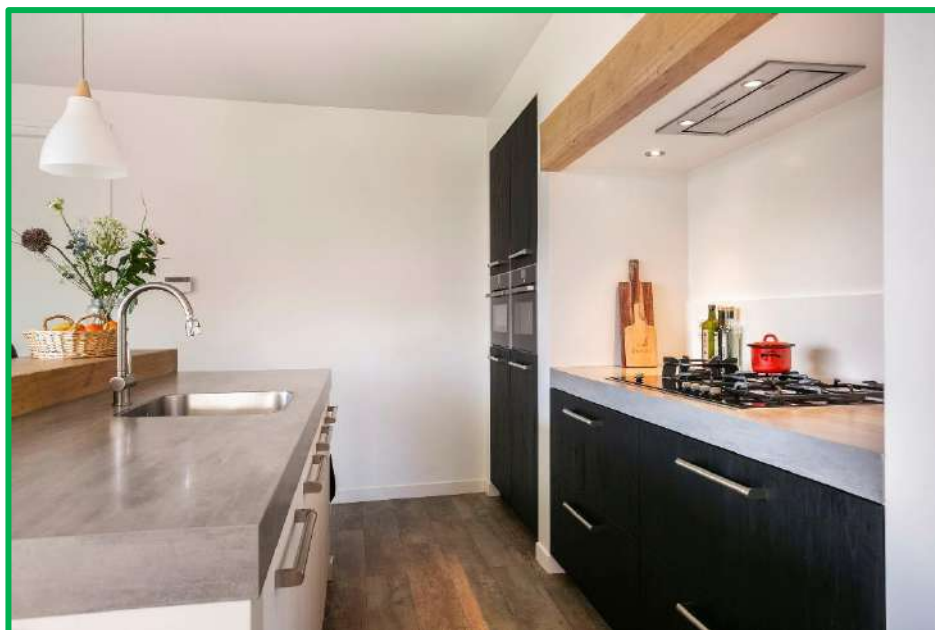
*De kracht van deze woning is rust, ruimte, luxe, en mooi lichtinval.*

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

**TGV**



Druk- en zet fouten voorbehoud.



*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

**TGV**



Druk- en zet fouten voorbehoud.



Het daglicht in deze woning springt er uit. De open keuken heeft een landelijke stijl en is voorzien van een 5-pits gasfornuis met combioven, een stoomoven, een afzuigkap, vaatwasser en een Amerikaanse koelkast (koel/vries-combinatie). Er is tevens een eetbar met riante kastruimte aanwezig. De zitkamer heeft een geweldig uitzicht, met een uitspringende sfeervolle erker en een gezellige gaskachel het geheel straalt rust uit.



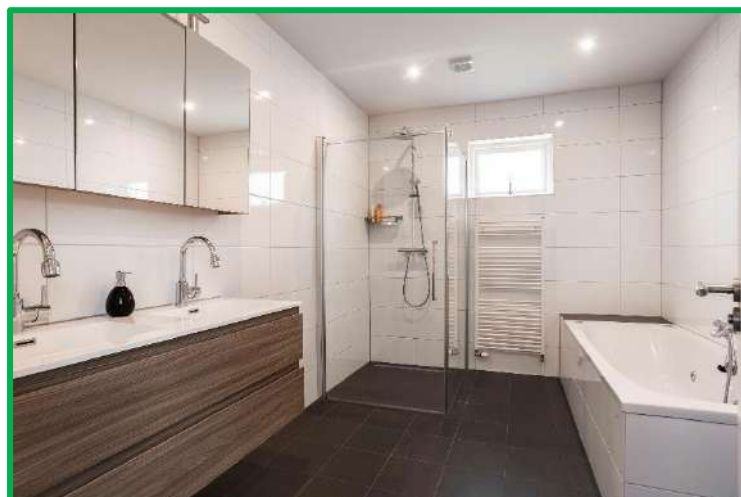
*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

TGV



Druk- en zet fouten voorbehoud.

Een tweede hal is uitgerust met een royale schoenenkast, een aangrenzende wasruimte op stahoogte met een extra provisie-ruimte en een inpanidige hobbyruimte met extra grote zolder ruimte. Beneden een slaap/kantoorruimte en een zeer luxe badkamer.

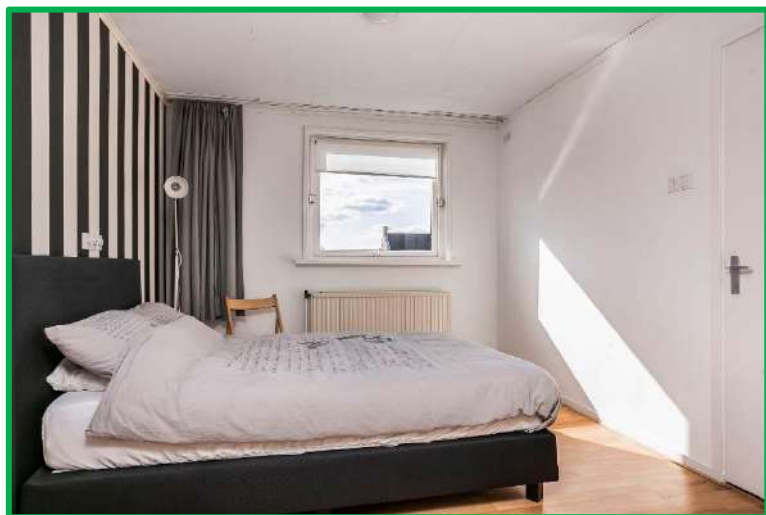


*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

**TGV**



Druk- en zet fouten voorbehoud.



De overloop geeft toegang tot twee/drie slaapkamers en een extra doucheruimte met moderne wastafel.  
Overigens is er een tweede verdieping met de mogelijkheid voor een eventuele vijfde slaapkamer.

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*



Druk- en zet fouten voorbehoud.



**Kenmerken:**

- Bouwjaar 1958
- Twee opritten
- Geliefde locatie aan de rand van het dorp
- Onderhoud is goed zowel binnen als buiten
- Nieuwe keuken
- Nieuwe badkamer
- Mooie besloten tuin met goede zonligging

*persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !  
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600  
Of bezoek onze website [www.tg-vastgoed.nl](http://www.tg-vastgoed.nl)*

