



*T. Gundelach
Vastgoed b.v.*

AAN- EN VERKOOP • VERHUUR • BEMIDDELING • ADVIES

Platanenstraat 10
3785 LE Zwartebroek

Tel.: 0342 440600

Fax: 0342 452689

info@tg-vastgoed.nl

www.tg-vastgoed.nl

K.v.K. 08131342

IBAN: NL52RABO0300749171

BIC: RABONL2U

BTW. nr. NL8138.76.837.B01



Buntveenweg 23
Zwartebroek
Vraagprijs: n.o.t.k.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*





Kenmerken

Adres:	<i>Buntveenweg 23</i>
Vraagprijs:	<i>€ n.o.t.k.</i>
Type woning:	<i>Appartement met voortuin.</i>
Perceeloppervlakte:	<i>- m²</i>
Woonoppervlakte:	<i>73,30 m²</i>
Inhoud:	<i>242,15 m³</i>
Tuin:	<i>Voorzijde</i>
Bouwjaar:	<i>2020</i>
Verwarming:	<i>CV</i>
Energie label:	<i>A</i>
Isolatie:	<i>Volledig geïsoleerd</i>



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



Luxe appartement in Zwarteboek!

Begane grond met uitzicht op groen

Dit luxe 3-kamerappartement met extra interne ruimte ligt op een van de mooiste plekken van het moderne en kleinschalige complex "Dwarsakker" in het geliefde dorp Zwarteboek, nabij Hoevelaken en Amersfoort.

Het gebouw Dwarsakker telt 44 appartementen (huur en koop) en staat bekend als een zeer verzorgd, degelijk en gezellig complex met een warme, sociale sfeer. Naast comfortabel wonen zijn er diverse voorzieningen aanwezig. Wanneer u zorg nodig heeft, kunt u terecht bij De Eendracht Zwarteboek; op hun website vindt u meer informatie over de mogelijkheden.



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



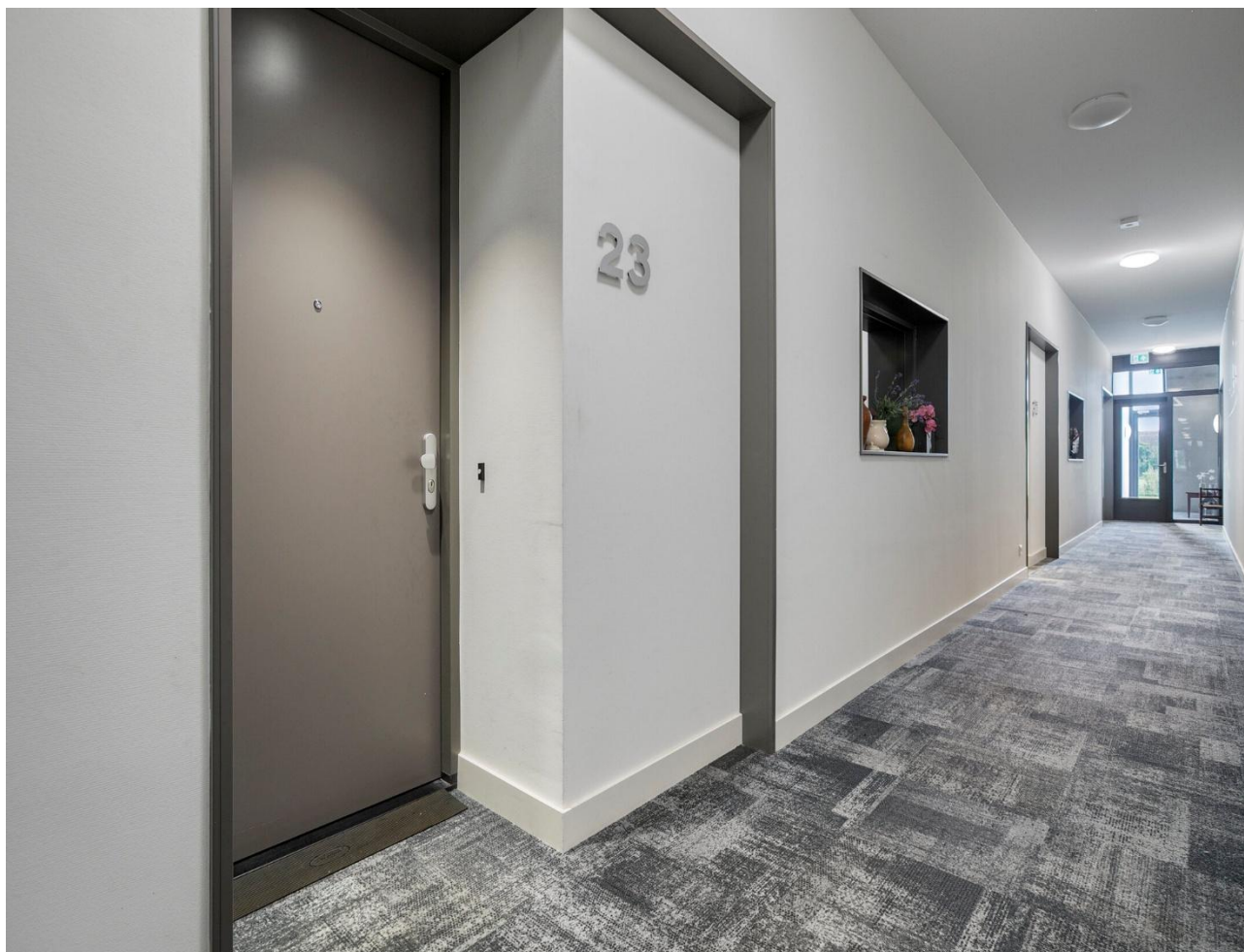
Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



Indeling

Met gepaste trots bieden wij u dit appartement aan. De woonkamer en luxe keuken vormen samen een stijlvol geheel, met volop lichtinval en uitzicht op de Eendrachtstraat en de daarachter gelegen schapenweide een levendig en groen panorama.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten

Indeling

Met gepaste trots bieden wij u dit appartement aan. De woonkamer en luxe keuken vormen samen een stijlvol geheel, met volop lichtinval en uitzicht op de Eendrachtstraat en de daarachter gelegen schapenweide een levendig en groen panorama.

Verder beschikt de woning over:

- Twee slaapkamers
- Een ruime badkamer met inloepdouche en toilet (volledig betegeld tot het plafond)
- Een separaat gastentoilet
- Een praktische technische ruimte met cv-ketel en wasmachineaansluiting

Alles is nog zo goed als nieuw. Veiligheid, toegankelijkheid en levensloopbestendigheid zijn hierbij belangrijke uitgangspunten geweest.

Voorzieningen en extra's

- Ruim terras aan de voorzijde (grond in eigendom van de stichting)
- Screens op de voorpui van de woonkamer
- Keuken voorzien van moderne inbouwapparatuur
- Deurintercom met beeldfunctie
- Verwarmde, besloten fietsenstalling (o.a. voor elektrische fietsen)
- Ruime parkeergelegenheid voor bewoners en bezoekers
- Centrale ontmoetingsruimte en sinds kort ook een biljartruimte

Pluspunten

- Levensloopbestendig en instapklaar
- Prachtig uitzicht en gunstige ligging in het midden van het land
- Gezonde en actieve Vereniging van Eigenaren
- Warm en sociaal woonklimaat

Bent u op zoek naar een luxe appartement met een fraaie lichtinval, gelegen in een groene omgeving en voorzien van alle gemakken? Dan is dit uw kans!

Verkoop vindt plaats onder gunning; dit is de uitdrukkelijke wens van de verkopende eigenaar.

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



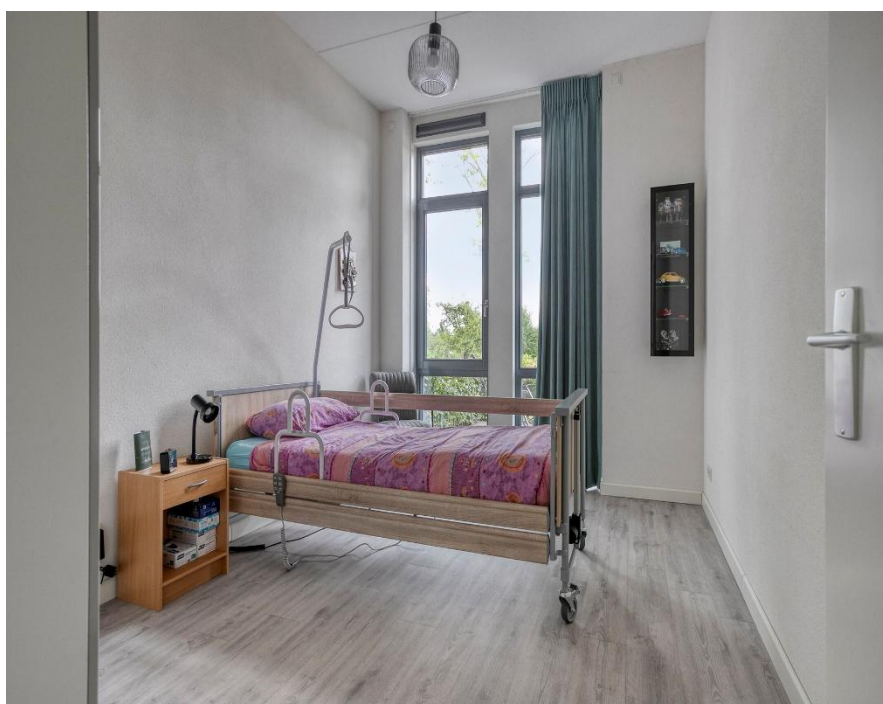
Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



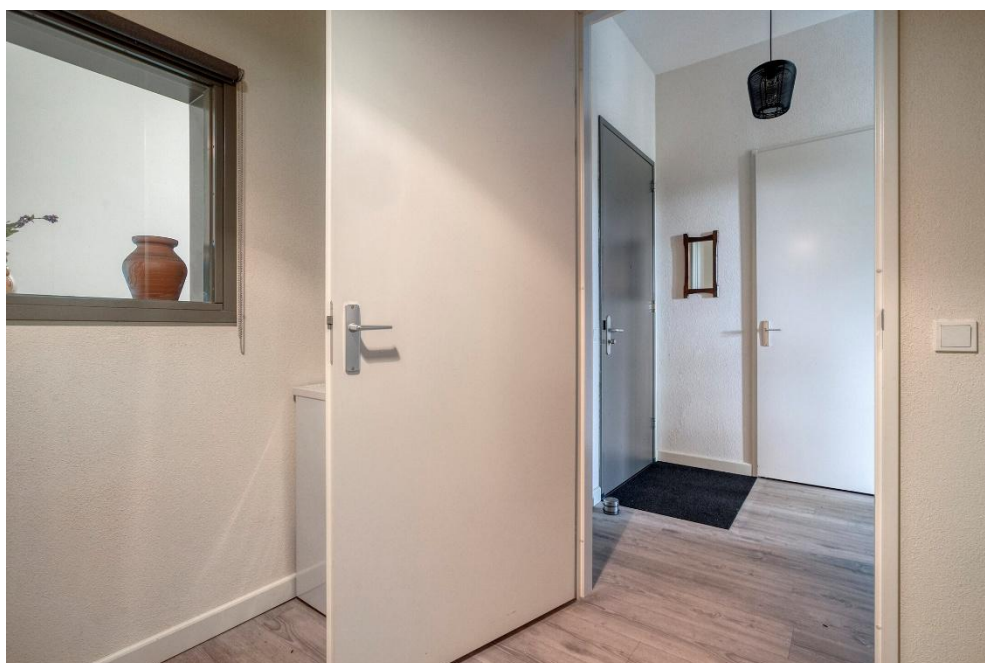
Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



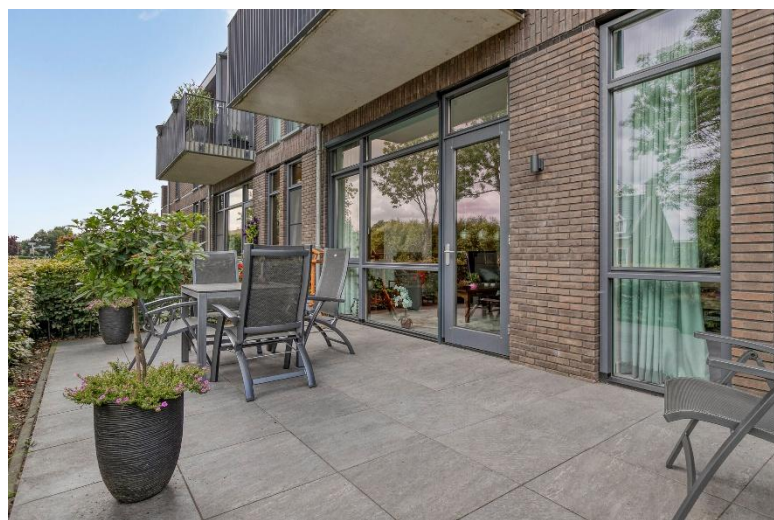
Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten

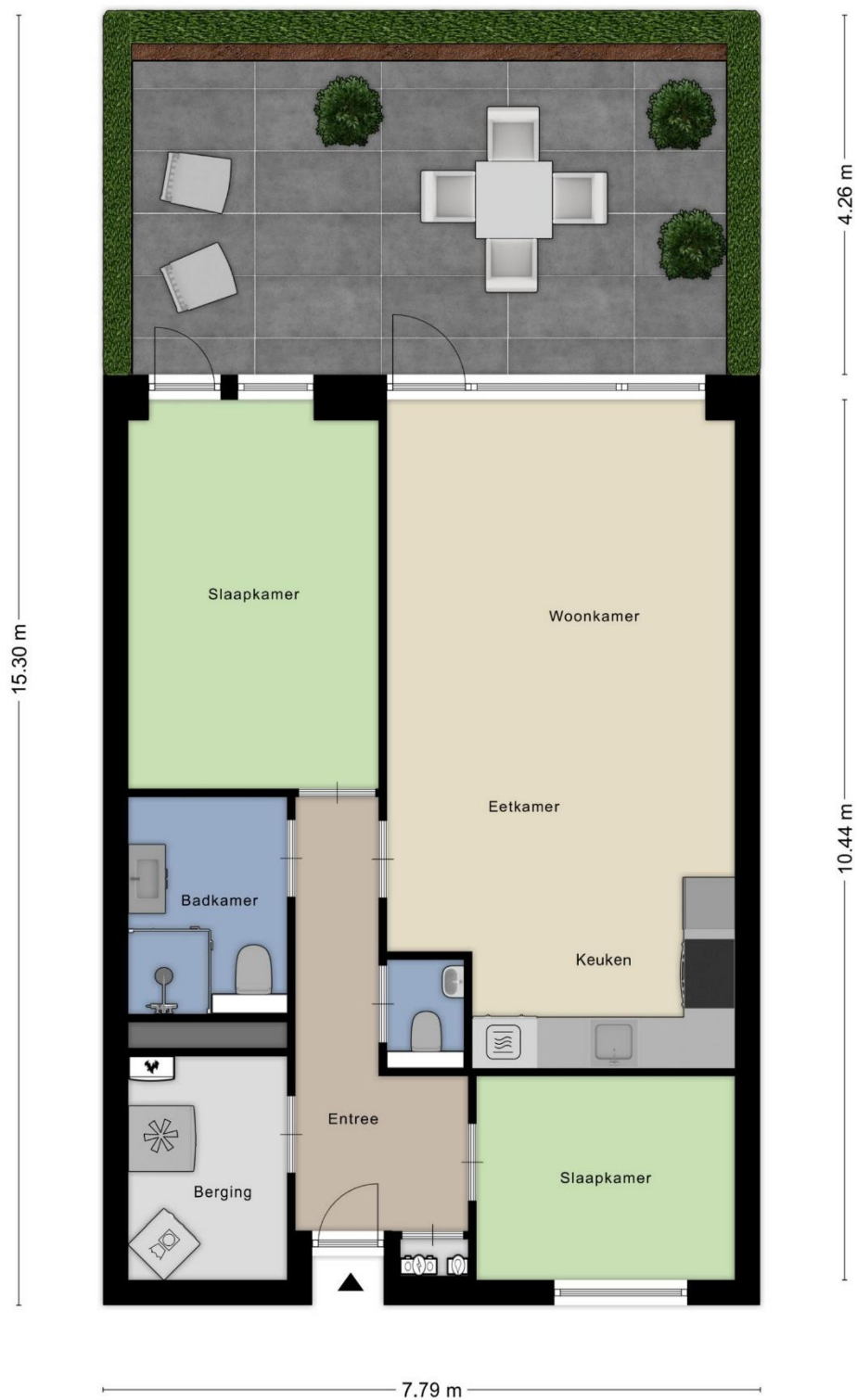


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*



Alle informatie in deze brochure is onder voorbehoud van druk- en zetfouten



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

*Uw persoonlijke makelaar, TGV brengt mensen bij elkaar !
Voor meer informatie belt u: 0342 – 440 600
Of bezoek onze website www.tg-vastgoed.nl*

